

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea H.C.L. nr. 456/21.12.2022 privind
aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții
și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Renovarea energetică a Grădiniței cu program prelungit nr. 2
din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință astăzi, _____2025, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 30476/18.03.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 30467/18.03.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 referitoare la autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 referitoare la calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G nr. 742/2018 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- Prevederile Ordinului nr. 441/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice,

operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Ordinului nr. 2612/2022 pentru modificarea și completarea ghidurilor specifice - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență - componenta 5 - Valul renovării;
- Prevederile H.C.L. nr. 456/21.12.2022 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Grădiniței cu program prelungit nr. 2 din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița”, modificată prin H.C.L nr. 334/31.08.2023, H.C.L nr. 25/31.10.2023, H.C.L nr. 12/30.01.2024 și H.C.L. nr. 344/30.10.2024;
- Devizul general actualizat după finalizarea lucrărilor de execuție;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. I Articolul 2 al H.C.L. nr. 456/21.12.2022 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Grădiniței cu program prelungit nr. 2 din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița”, cu modificările și completările ulterioare, se modifică conform Devizului General actualizat după finalizarea lucrărilor de execuție, astfel:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

	Valori fara TVA	TVA	Valori cu TVA
TOTAL cheltuieli eligibile	3.051.483,28	564.809,82	3.616.293,10
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2.765.432,18	525.430,40	3.290.853,58
TOTAL cheltuieli neeligibile	3.684.963,77	685.364,36	4.380.328,13
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3.095.414,95	587.695,45	3.683.110,40
TOTAL GENERAL	6.736.447,05	1.250.174,18	7.996.621,23
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	5.860.838,13	1.113.125,85	6.973.963,98

Conversia indicatorilor maximali în euro s-a realizat conform cursului euro respectiv, 1 euro = 4,9227 lei, aferent lunii mai 2021.

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

- Suprafata construita: 685 mp (situatia initiala -cf cadastru)/716.60 mp cf. P.T.
- Suprafata desfășurata clădire: 1352 mp (situatia initiala -cf cadastru)/1415.70 mp cf. P.T.
- Regim de inaltime: P+1E;
- Categoria de importanță: Categoria C de importanță;
- Clasa de importanta: Clasa II de importanță.

Intervențiile propuse pentru clădire conduc la reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea clădirii de cel puțin 50%.

Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO2 situată în intervalul 30% - 60%.

Rezultate indicatori de proiect PNRR:

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului (initiala)	Valoare conform auditului energetic (proiectata)	Valoare la finalul implementării proiectului (clădire reabilitata)	Reducere procentuala realizata (clădire reabilitata)	Reducere numerica
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	82,59	34,58	31,30	62,10%	51,29
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	153,83	95,62	78,90	48,71%	74,93
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	153,83	85,69	62,90	59,11%	90,93
Consumul de energie primară totală utilizând surse	0,00	9,94	16,0	-	-

regenerabile (kWh/m2 an)					
Nivelul estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	24,29	12,86	10,40	57,18%	13,89

c) indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Influente sociale si economice:

- Crearea de noi locuri de munca pe perioada executiei proiectului;
- Cresterea calitatii actului administrativ prin desfasurarea tuturor activitatilor avand in vedere asigurarea accesului la serviciile publice de calitate pentru cetateni.

d) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni:

- Durata estimata de executie a obiectivului este de 12 luni.

e) Instalare de stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație.

- o stație de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație.

Art. II Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art. III Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. M.L.U

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate 16 aprilie 2025
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Serviciul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2		
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

Nr. 30476/18.03.2025

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

Municipiul Targoviste a depus cererea de finantare nr. C5-B2 1.a - 1541/10.10.2022 in cadrul PLANULUI NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA – Componenta C5 - valul Renovarii - Axa prioritara 2 – Schema de Granturi pentru Eficienta Energetica si Rezilienta in Cladiri Publice.

Finanțarea obiectivului de investitii: ***”Renovarea energetică a Grădiniței cu program prelungit nr. 2 din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița”*** vine în întâmpinarea necesităților intervențiilor urgente de renovare a cladirilor publice care se confruntă, în cele mai multe cazuri, cu o infrastructură necorespunzatoare sau incompletă.

Potrivit art. 10, alin. 4, din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ”Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, **ori de câte ori este necesar**, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:

- a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;
- b) la data solicitării autorizației de construire;
- c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;
- d) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local”.

Dupa incheierea contractului de finantare nr. 9084/24.01.2023, in baza proiectului tehnic U.A.T Municipiul Targoviste a incheiat contractul de executie lucrari nr. 638/05.12.2023 pentru executarea acestui obiectiv de investitii. Avand in vedere Notele de Constatate emise pe parcursul derularii contractului de executie lucrari, a fost necesara o noua achizitie pentru lucrarile propuse prin Dispozitia de santier nr. 2/114152/24.09.2024 si a fost incheiat contractul de executie lucrari nr. 6139/29.11.2024.

Valoarea investitiei conform ultimului deviz general aprobat prin HCL nr. 334/30.10.2024 este de 8.266.320,50 lei cu TVA, din care 3.616.293,10 lei cu TVA suma asigurata prin PNRR in baza Contractului de finantare nr. 9084/24.01.2023 si 4.650.027,40 lei cu TVA suma asigurata din buget local.

Pentru contractul de executie lucrari nr. 638/05.12.2023 s-a emis actul aditional nr. 6/491/28.02.2025 de diminuare a voalorii contractului cu suma de 97,92 lei cu TVA in baza Dispozitiilor de santier nr. 3/2024 si 5/2025, raportat la ultima valoarea inscrisa in actul aditional nr. 4/04.11.2024.

Valoare totala finala cumulata a contractelor de executiei lucrari pentru obiectivul mentionat este de 6.907.973,18 lei cu TVA, astfel:

- 6.186.500,87 lei cu T.V.A. valoare contract de executie lucrari nr. 638/05.12.2023;
- 721.472,31 lei cu T.V.A. valoare contract de executie lucrari nr. 6139/29.11.2024.

Suma totala necesara pentru finalizarea obiectivul este de 7.996.621,23 lei cu TVA., din care:

- **3.616.293,10 cu TVA – PNRR;**
- **4.380.328,13 cu TVA – buget local.**

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunitatii initierii unei Hotărâri de Consiliu Local pentru modificarea H.C.L. nr. 456/21.12.2022 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici, a devizului general actualizat dupa finalizarea lucrarilor de executie și a anexei actualizate, privind principalii indicatori tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii: **”Renovarea energetică a Grădinitei cu program prelungit nr. 2 din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița**, situat pe strada Radu Varzaru Armasu nr. 9A, finantat prin PLANULUI NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA – Componenta C5 - valul Renovarii - Axa prioritara 2 – *Schema de Granturi pentru Eficienta Energetica si Rezilienta in Cladiri Publice.*

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Director Executiv,

Jr. Ciprian STANESCU

DIRECTIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR
Nr. 30467/18.03.2025

APROBAT,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TARGOVISTE
Jr. Daniel Cristian STAN

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea H.C.L. nr. 456/21.12.2022 privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii si a Indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investitii: "RENOVAREA ENERGETICĂ A GRADINITEI CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 2 DIN MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA" in cadrul PLANULUI NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA – Componenta C5 - valul Renovarii - Axa prioritara 2 – Schema de Granturi pentru Eficienta Energetica si Rezilienta in Cladiri Publice – Operatiunea B.2: Renovarea energetica moderata sau aprofundata a cladirilor publice

1. Inițiatorul proiectului de hotarare

Municipiul Targoviste – Primarul Municipiului Târgoviște Jr. Daniel - Cristian Stan

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar – Jr. Radulescu Catalin

3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Proiectul "**Renovarea energetică a Grădinitei cu program prelungit nr. 2 din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița**" este cuprins in lista obiectivelor de investitii a Municipiului Targoviste.

Programele Nationale Privind Cresterea Eficientei Energetice pentru Scolii si Gradinite au in vedere cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in cladirile publice cu destinatie de unitati de invatamant, vizand modernizarea acestora, prin finantarea de activitati/actiuni specifice realizarii acestui lucru.

Grădinita cu program prelungit nr. 2 este una dintre unitatile de invatamant prescolar ce necesita o astfel de investitie, fiind necesara alinierea la standardele europene, dar mai ales pentru faptul ca siguranta si sanatatea anteprescolarilor si a cadrelor didactice au fost si vor fi intotdeauna prioritatea administratiei publice locale.

Date referitoare la construcție:

Obiectivul mai sus mentionat, se afla in proprietatea si administrarea UAT Municipiul Targoviste, identificat prin extras de carte funciara nr. 84986 si nr. cadastral 84986.

Numar niveluri: Constructie din caramida P+E, suprafata construita la sol: 685 mp, suprafata construita desfasurata: 1352 mp.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotarare

Municipiul Targoviste a depus cererea de finantare nr. C5-B2.1.a-1541 in cadrul PLANULUI NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA – Componenta C5 - valul Renovarii - Axa prioritara 2 – Schema de Granturi pentru Eficienta Energetica si Rezilienta in Cladiri Publice si a fost incheiat **contractul de finantare nr. 9084/24.01.2023.**

Potrivit art. 10, alin. 4, din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri

publice ”Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:

- a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;
- b) la data solicitării autorizației de construire;
- c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;
- d) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local”.

Dupa incheierea contractului de finantare nr. 9084/24.01.2023, in baza proiectului tehnic U.A.T Municipiul Targoviste a incheiat contractul de executie lucrari nr. 638/05.12.2023 pentru executarea acestui obiectiv de investitii. Avand in vedere Notele de Constatate emise pe parcursul derularii contractului de executie lucrari, a fost necesara o noua achizitie pentru lucrarile propuse prin Dispozitia de santier nr. 2/114152/24.09.2024 si a fost incheiat contractul de executie lucrari nr. 6139/29.11.2024.

Valoarea investitiei conform ultimului deviz general aprobat prin HCL nr. 334/30.10.2024 este de 8.266.320,50 lei cu TVA, din care:

- ✓ 3.616.293,10 lei cu TVA – suma asigurata prin PNRR in baza Contractului de finantare nr. 9084/24.01.2023;
- ✓ 4.650.027,40 lei cu TVA – suma asigurata din buget local.

Pentru contractul de executie lucrari nr. 638/05.12.2023 s-a emis actul aditional nr. 6/491/28.02.2025 de diminuare a voalorii contractului cu suma de 97,92 lei cu TVA in baza Dispozitiilor de santier nr. 3/2024 si 5/2025, raportat la ultima valoarea inscrisa in actul aditional nr. 4/04.11.2024.

Valoare totala finala cumulata a contractelor de executiei lucrari pentru obiectivul mentionat este de **6.907.973,18 lei cu TVA**, astfel:

- **6.186.500,87 lei cu T.V.A.** valoare contract de executie lucrari nr. 638/05.12.2023;
- **721.472,31 lei cu T.V.A.** valoare contract de executie lucrari nr. 6139/29.11.2024.

Suma totala necesara pentru finalizarea obiectivul la data de 15.03.2025 este de **7.996.621,23 lei cu TVA.** din care:

- **3.616.293,10 cu TVA – PNRR;**
- **4.380.328,13 cu TVA – buget local.**

In acest scop am intocmit Devizul general al obiectivului de investitii **”Renovarea energetică a Grădinitei cu program prelungit nr. 2 din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița”**, in sensul ca au fost transferate pe linia bugetara cheltuielile eligibile executate si pe linia bugetara cheltuielile neeligibile, astfel incat sa fie indepliniti indicatorii apelului de proiect prevazuti in contractul de finantare nr. 9084/24.01.2023.

Devizul general urmeaza a se actualiza ulterior, dupa finalizarea lucrarilor de furnizare, montare, instalare si punerea in functiune a unei stații de încărcare vehicule electrice, contract aflat in derulare.

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre

- Adresa nr. 3379/07.10.2024 inregistrata la Municipiul Targoviste cu nr. 120284/07.10.2024 primita din partra Grădinitei PP nr.2 Targoviste;
- Dispozitiile de santier nr. 3/2024 si 5/2025;

- Proces - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 39/13.03.2025;
- Devizul general actualizat defalcăt pe surse de finanțare, conform H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Descrierea Indicatorilor tehnico-economici – Anexa 1;
- Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 441/2022 s-a aprobat Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice.

6. Baza legală a proiectului de hotărâre

- Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- Hotărârea Guvernului nr. 742/2018 privind modificarea H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice;
- Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 441/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice;
- [ORDIN nr. 2.612/4 octombrie 2022 pentru modificarea și completarea ghidurilor specifice -Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planul național de redresare și reziliență -componenta 5 – Valul Renovării](#)

7. Propunerea compartimentului de specialitate

Față de cele menționate anterior, propunem modificarea art. 2 din H.C.L. nr. 456/21.12.2022 privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii, a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investitii: „Renovarea energetică a Gradinitei cu program prelungit nr. 2 din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița”, finanțat prin PLANULUI NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENȚA – Componenta C5 - valul Renovării - Axa prioritara 2 – Schema de Granturi pentru Eficienta Energetica si Reziliencia in Cladiri Publice, conform Devizului General actualizat după finalizarea lucrărilor de execuție și semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, astfel:

b) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

	Valori fara TVA	TVA	Valori cu TVA
TOTAL cheltuieli eligibile	3.051.483,28	564.809,82	3.616.293,10
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2.765.432,18	525.430,40	3.290.853,58
TOTAL cheltuieli neeligibile	3.684.963,77	685.364,36	4.380.328,13
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3.095.414,95	587.695,45	3.683.110,40
TOTAL GENERAL	6.736.447,05	1.250.174,18	7.996.621,23
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	5.860.838,13	1.113.125,85	6.973.963,98

Conversia indicatorilor maximali în euro s-a realizat conform cursului euro respectiv, 1 euro = 4,9227 lei, aferent lunii mai 2021.

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

- Suprafata construita: 685 mp (situatia initiala -cf cadastru)/716.60 mp cf. P.T.
Suprafata desfășurata clădire: 1352 mp (situatia initiala -cf cadastru)/1415.70 mp cf. P.T.
- Regim de inaltime: P+1E;
- Categoria de importanță: Categoria C de importanță;
- Clasa de importanta: Clasa II de importanță.

Intervențiile propuse pentru clădire conduc la reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea clădirii de cel puțin 50%.

Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO2 situată în intervalul 30% - 60%.

Rezultate indicatori de proiect PNRR:

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului (initiala)	Valoare conform auditului energetic (proiectata)	Valoare la finalul implementării proiectului (cladire reabilitata)	Reducere procentuala realizata (cladire reabilitata)	Reducere numerica
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	82,59	34,58	31,30	62,10%	51,29
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	153,83	95,62	78,90	48,71%	74,93
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	153,83	85,69	62,90	59,11%	90,93
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0,00	9,94	16,0	-	-
Nivelul estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	24,29	12,86	10,40	57,18%	13,89

c) indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Influente sociale și economice:

- Crearea de noi locuri de muncă pe perioada execuției proiectului;
- Creșterea calității actului administrativ prin desfășurarea tuturor activităților având în vedere asigurarea accesului la serviciile publice de calitate pentru cetățeni.

d) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni:

- Durata estimată de execuție a obiectivului este de 12 luni.

e) Instalare de stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație.

- o stație de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație.

8. Efectele tehnice, juridice, economice și sociale ale promovării proiectului de hotărare.

Prin aceste lucrări se vor obține reducerea consumului energetic (electric și termic), crearea unui ambient plăcut și modern, în vederea desfășurării tuturor activităților educaționale.

9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre

- PLANUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ - Componenta C5 - Valul Renovării - Axa prioritară 2 – *Schema de Granturi pentru Eficiența Energetică și Reziliența în Clădiri Publice*;
- Bugetul Local.

10. Semnatura inițiatorilor

VICEPRIMAR,
Jr. Catalin RADULESCU

DIRECTOR EXECUTIV D.M.P.,
Jr. Ciprian STANESCU

DIRECTOR EXECUTIV ECONOMIC,
Ec. Anca Elena CRISTEA

SERVICIUL CONȚENCIOȘ JURIDIC
Jr. Elena EPURESCU

Manager proiect,
Ec. Cirstian Mirela